

Ministerieel besluit tot goedkeuring van de verordening van 28 juni 2021 van de gemeenteraad van Hoogstraten houdende het verplicht stellen van het conformiteitsattest

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,
WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Rechtsgronden en juridisch kader

Dit besluit is gebaseerd op of sluit aan bij de volgende regelgeving:

- de Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 3.2 en artikel 3.9;
- het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, artikel 3.3 en artikel 3.9;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering;

Bovenvermelde rechtsgronden leiden ertoe dat:

- de gemeenteraad het conformiteitsattest bij verordening verplicht kan stellen met toepassing van artikel 3.2, eerste lid, 1^o van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;
- dergelijke gemeentelijke verordening overeenkomstig artikel 3.2., tweede lid van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, pas geldt vanaf de goedkeuring door de Vlaamse Regering en tot ze herzien of vervangen wordt met toepassing van dezelfde procedure;

Motivering

De gemeente Hoogstraten diende op 7 augustus 2021 bij de minister bevoegd voor het woonbeleid een schriftelijk verzoek in, ontvangen op 10 augustus 2021, om de verordening van 28 juni 2021 houdende het verplicht stellen van het conformiteitsattest, goed te keuren.

De voornoemde verordening is in overeenstemming met de bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen van 2021.

BESLUIT:

Artikel 1. De verordening van de gemeenteraad van Hoogstraten van 28 juni 2021 houdende het verplicht stellen van het conformiteitsattest, wordt goedgekeurd.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op datum van ondertekening ervan.

Brussel,

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed

Matthias DIEPENDAELE