



Kerkfabriek Sint-Katharina Hoogstraten

p.a. Vrijheid 185, 2320 Hoogstraten

TOELICHTING BIJ JAARREKENING 2023

1. KASTOESTAND

- zie bijlage : kastoestand jaarrekening 2023
- zie bijlage : bankuittreksels

2. INTERNE KREDIETAANPASSINGEN

- zie bijlage

3. GEACTUALISEERDE INVESTERINGSFICHES

- nihil

4. VOLLEDIGE INVENTARIS

A. Eigendommen (onroerende goederen) : zie bijlage

- gronden in bouwzone: Leemstraat, Katelijnestraat, Kapeldreef (Minderhout)
- gronden in bouwzone die verhuurd worden: Vossegang
- gronden in landbouwzone: niet verpacht
- gronden in bosgebied: niet verpacht

B. Kapellen

- O.-L.-Vrouw Eeuwigdurende Bijstand: Vrijheid
- Kapel van de Vrede: Buizelstraat
- Kapel Sint-Katharina : Hoek Moerstraat - Katelijnestraat

C. Gebouwen

- "Knechtjeshuis": taverne - Vrijheid 183 - beschermd
- "Het Gulden Vlies" : pastorie - Vrijheid 185 - beschermd
- Kerk "Sint-Katharina" : Vrijheid 153 - beschermd
Eigendom van de stad - Vruchtgebruik Kerkfabriek
- Beiaard: in bruikleen van Kerkfabriek O.-L.-Vrouw-kathedraal Antwerpen
- Appartementsgebouw: 4 appartementen + 2 studio's - Dr. Versmissenstraat 22
- Appartementsgebouw: 3 appartementen – Achtelsestraat 58

D. Heilig Bloedprocessie

- roerend

E. Inboedels

- Pastorie: roerend en onroerend
- Kerk: roerend en onroerend
Zie: "Inventaris van het Kunstpatrimonium van de provincie Antwerpen, De Sint-Katharinakerk van Hoogstraten " Roeland de Ceulaer, Snoeck-Ducaju & Zoon N.V. , Gent, 1988
- Kelder Administratief Centrum (NAC) : roerend

F. Stichtingen en legaten

- legaten : 32

5. WIJZIGINGEN INVENTARIS IN DE LOOP VAN HET BOEKJAAR

- In de Leemstraat werd een stuk grond van 320 m² verkocht voor € 160.000. Het bedrag hebben we niet op de patrimoniumrekening gezet, maar gebruikt om de

geplande bijdrage voor de restauraties mee te betalen. Achteraf werd het toch overgeboekt naar de patrimoniumrekening omdat de restauratie uitgesteld is.

6. LIJST OPENSTAANDE SCHULDEN EN VORDERINGEN

- We hebben in 2010 100.000 euro geleend / geïnvesteerd in isolatiewerken aan parochiecentrum Pax, waarin ook onze catecheselokalen liggen. Hiervan is intussen 80.000 euro teruggestort (5.000 in 2011, 10.000 in 2013, 10.000 in 2015, 5.000 in 2016, 5.000 in 2017, 5.000 in 2018, 25.000 in 2019 en € 15.000 in 2023). Het resterend bedrag is dus nu € 20.000.

7. LIJST ONINBAAR

- nihil

8. STAAT VAN HET VERMOGEN

- zie bijlage
- er moet rekening mee worden gehouden dat we van een aantal zaken de waarde niet kennen, bv. van de inboedel van de kerk.
- Aan de stad betaalden we voor de restauratie van de kerk in 2021 € 619.403,65, in 2022 € 300.000 en in 2023 € 280.596,35
- Dit bedrag haalden we niet van de patrimoniumrekening, maar we betaalden uit de gewone rekening. We hebben er wel op toegezien dat we hierdoor noch dit jaar, noch de eerstvolgende jaren een tekort zullen hebben in exploitatie.

9. VERDEELSLEUTELS

- nihil

10. WAARDERINGSZEGELS

- nihil

TOELICHTING

- Onder MAR2129 staat de huur van de woning voor de pastoor.
- In de staat van het vermogen staat al enkele jaren € 200.000 die we uitgaven aan de restauratie van het orgel. We kennen de waarde van de inboedel niet, maar sinds die restauratie is de inboedel van de kerk wel € 200.000 meer waard.
- Ik maakte in 2022 investeringsfiches aan voor 6 posten. Zo kunnen we zien wat een project ons over de jaren heen kostte. Die projecten zijn al eerder opgestart, maar ik kon inkomsten en uitgaven uit vorige jaren niet ingeven. De resultaten zijn dus niet volledig, maar zullen de volgende jaren vervolledigd worden.
- De Pax werd verkocht aan Dekenale werken op 16/01/2020. Dit gebouw is nu geen eigendom meer van de kerkfabriek.

